

REFERAT

Byvandring og møde i Store Magleby Bevaringsfond

Torsdag d. 17. oktober 2024 kl. 16.00-18.30.

Hos Else Lykke Madsen, Møllegade 8.

Deltagere (foreløbig): Jan Neuman Petersen, Annette Nyvang, Jens Korning, Else Lykke Madsen, Martin Hans Borg, Dirch Schmidt, Allan Buur, Per Wulff Hansen, Henning Sørensen og Ole K. Svendsen, Mikala Kloppenborg (sekr.) og Joan Jacobsen.

Afbud: Christian Aagaard, Jan Madsen, Ole Hansen, Frits Dirchsen, Kasper Kristiansen,

Næste møde: (Efter aftale med formand) Onsdag d. 12. marts kl. 16-18

1. **Velkomst v.** Else Lykke Madsen og præsentation af ny planchef, Joan Jacobsen.

2. **Godkendelse af referat fra møde d. 2. april 2024**

Referat blev godkendt og underskrevet

3. **Meddelelser**

3.1 Vedr. fondens investeringer v. Else Lykke Madsen.

Fastholder foreløbig nuværende investeringer.

3.2 (pkt tilføjet på mødet)

Joan orienterede om, at der kommer en prioritering af nye lokalplaner på som sag på udvalgmøde i november. Der er en mulighed for at Lokalplan 42 kan blive prioriteret som en lokalplan, der skal opdateres.

4. **Status på fondsansøgninger**

Efter dagsorden var oprettet har administrationen modtaget en ansøgning fra Amagermuseet om restaurering af indvendig udsmykning/ malerier i Tømmerupstuen, Hovedgaden 12.

Der blev undtagelsesvis givet tilsagn om støtte til indvendige detaljer, idet der er tale om helt særligt lokal kulturarv som alle har adgang til.

Søndergade 9C status – afventer ansøger

Istandsættelse af mødding

Nordre Kinkelgade 9 – støtte udbetalt 30.04.24

Ny tagbelægning samt restaurering af skorsten.

Hovedgaden 33 – afventer ansøger

Vedligeholdelse af facaden.

Hovedgaden 31 D - afventer ansøger

Istandsættelse af skorsten

Hovedgaden 14A+B afventer ansøger.

Kalkning

Møllegade 12 - afventer ansøger

Reetablering af Lindetræer

Else orienterede om at der søgt om støtte til yderligere et lindetræ. Der blev givet tilsagn om støtte til endnu et træ på 5000 kr.

5. Orientering om verserende sager

- 5.2 Hovedgaden 32-34**
Lovliggørelse af vinduer. Der er afholdt møde med ejer om sagen samt nedenstående sag og varslet påbud.
- 5.4 Møllegade 10**
Lovliggørelse af vinduer.
Samme ejer som Hovedgaden 32-34. Afventer stillingtagen til fysisk eller retlig lovliggørelse.
- 5.5 Nordre Kinkelgade 17 a-c**
Udskiftning af tagvinduer mod Hovedgaden.
Der er meddelt dispensation til udskiftning af tagvinduer i samme størrelse og type.
- 5.6 Fælledvej 2**
Forespørgsel om anvendelsesændring fra erhverv til bolig.
Mulighederne er ikke endelig afklaret.

6. Indkomne sager

- 6.1. Hovedgaden 31 - drivhus og ønske om ændring af varmekilde
- 6.2. Brydevej 7 - lovliggørelse af mellembygning
- 6.3. Hovedgaden 24 – ovenlys

7. Eventuel deltagelse i Dragør Bevaringsdag

Det blev aftalt at de to formænd for Store Magleby Bevaringsfond og Dragør Bevaringsnævn taler sammen om mulighederne.

8. Eventuelt

Efter mødet gik bestyrelsen en god og lærerig tur i St. Magleby, og fik en snak om, hvordan bl.a. vinduer kan og må se ud. Byvandringen kan desuden danne afsæt for en videre dialog i forbindelse med en eventuel revision af Lokalplan 42.

Bilag:

Referat fra møde d. 2. april 2024