



Grundejer
Løkkestien 4
2791 Dragør

29. april 2021
Vores ref.: 09.08.26-G00-
107-20
Direkte nr.: 3247 1522
Medarbejder: blh.tf

Afgørelse om ingen miljøvurderingspligt ved etablering og drift af vertikalt jordvarmeanlæg på Løkkestien 4, 2791 Dragør

Tårnby Kommune har den 31. juli 2020 modtaget en ansøgning om screening af dybe jordvarmeboringer efter miljøvurderingsloven (*Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) - LBK. nr. 973 af 25/06/2020*)

på ejendommen

Løkkestien 4
2791 Dragør
matr.nr. 18b Dragør By, Dragør.

Tårnby Kommune har vurderet at anlægget er omfattet af bilag 2, punkt 2di geotermiske boringer i miljøvurderingsloven.

Tårnby Kommune har screenet projektet efter kriterierne i bekendtgørelsen. Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som ansøger har beskrevet for Tårnby Kommune på screeningstidspunktet.

Tårnby Kommune har på det foreliggende grundlag vurderet, at etablering af dybdeboring til jordvarme ikke er miljøvurderingspligtigt, og derfor kan gennemføres på det foreliggende grundlag. Kommunes vurdering er uddybet i screeningsskemaet, der er vedlagt som bilag 1 til denne afgørelse.

Tårnby Kommune udfører efter bemyndigelse denne opgave for Dragør Kommune.



Begrundelse

Miljøvurderinger gennemføres for de planer og projekter, hvor planen eller projektet medfører en væsentlig påvirkning af miljøet.

Der skal udarbejdes en miljøvurdering for et projekt eller anlæg, hvis det:

- enten er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 1, og der er tale om nyanlæg og væsentlige ændringer af bestående anlæg, der kan sidestilles med nyanlæg.
- er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, og at det på grund af dets art, dimensioner eller placering må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

En vurdering af bilag 2-projekters miljøpåvirkning skal finde sted på grundlag af en screening ud fra kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6.

Jordvarmeanlæg kan ved utætheder udgøre en risiko for grundvandsressourcen, men denne ejendom er beliggende uden for områder af interesse i forhold til drikkevand.

Anlægget vurderes i øvrigt ikke at påvirke andre planer i et omfang der kræver en egentlig miljøvurdering.

Anden lovgivning

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse til projektet, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal igennem en miljøvurderingsproces.

Et jordvarmeanlæg kræver en særskilt tilladelse efter jordvarmebekendtgørelsen og eventuelt anden lovgivning.

Hvis projektet ændres, skal det vurderes om den påtænkte ændring udløser en egentlig miljøvurdering.

Annoncering

Denne afgørelsen vil blive annonceret på Dragør Kommunes hjemmeside. Navn vil ikke fremgå på hjemmesiden.

Venlig hilsen

Anni Kær Pedersen
Chef for Plan, Byg og Miljø

/

Betina Hansen
Miljømedarbejder



Klagevejledning i henhold til miljøbeskyttelsesloven

Klage- og søgsmålsvejledning

Denne afgørelse kan inden for 4 uger fra meddelelsesdatoen påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Afgørelsen kan ifølge miljøbeskyttelseslovens §§ 98, 99 og 100 påklages af adressaten for afgørelsen, enhver der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, Sundhedsstyrelsen, landsdækkende foreninger og organisationer i det omfang, de har klageret over den konkrete afgørelse, lokale foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø eller rekreative interesser som formål, og som har meddelt at de ønsker underretning om afgørelsen.

En evt. retlig klage har opsættende virkning for den påklagede afgørelse, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Klage indgives via Klageportalen på Nævnenes Hus, www.naevneneshus.dk. Klageportalen er desuden tilgængelig på www.borger.dk og www.virk.dk, hvor der logges på med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr i Klageportalen. Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen. Hvis du ønsker, at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelsen i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodning til Nævnenes Hus, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Retsbeskyttelse

Kommunalbestyrelsen fører tilsyn med, at jordvarmeanlæg ikke forurener grundvandet. Under udøvelsen af dette tilsyn har kommunalbestyrelsen adgang til på offentlig og privat grund at foretage undersøgelser af forhold af betydning for miljøbeskyttelsen og vandforsyningen jf. miljøbeskyttelseslovens § 87 og vandforsyningslovens § 64 samt til at træffe de til forebyggelse eller fjernelse af forureningen nødvendige foranstaltninger.

Tilladelser efter miljøbeskyttelseslovens § 19 kan til enhver tid ændres eller tilbagekaldes af kommunen uden erstatning af hensyn til risiko for forurening af vandforsyningsanlæg eller ved risiko for miljøbeskyttelsen i øvrigt, jævnfør § 20 i miljøbeskyttelsesloven.

Søgsmål

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden for 6 måneder fra den dato, hvor afgørelsen er offentliggjort.

Aktindsigt

Der er til enhver tid adgang til aktindsigt i tilsynsmyndighedens dokumenter i sagen, herunder resultater af virksomhedens egenkontrol efter: Forvaltningslovens lovbekendtgørelse nr. 571 af 19.12.1985 med senere ændringer Offentlighedslovens lovbekendtgørelse 606 af 12.6.2013 med senere ændringer og



Lov om aktindsigt i miljøoplysninger lovbekendtgørelse nr. 292 af 27.4.1994 med senere ændringer

Underretning

Følgende myndigheder, institutioner og personer er underrettet ved kopi af denne afgørelse:

- Dragør Kommune, Plan og Byg pt@dragoer.dk
- Jan Varup, Varup Termiske borer ApS, CVR nr. 35891358