

## REFERAT

### **Møde i Dragør Bevaringsnævn**

**Onsdag d. 2. oktober 2024, kl. 16.00 – 18.00, Dragør Rådhus, Kirkevej 7.**

*Næste møde:* Forår 2025 – dato aftales med formand

Deltagere: Peter Læssøe, Axel Bendtsen, Martin Hans Borg, Theis Bacher Møller, Ebbe Kyrø, Lone Van Deurs, Martin Wood Pedersen, Jan Neumann, Lisbeth Dam Larsen samt Mikala Kloppenborg (ref.) og Joan Jacobsen.

Afbud: Henning Sørensen og Christian Aagaard

---

#### **1. Velkomst** ved formand Martin Hans Borg

/ Præsentation af ny planchef, Joan Jacobsen

#### **2. Godkendelse af referat fra møde d. 24. april og 26. juni 2024**

Referater blev godkendt og underskrevet.

#### **3. Meddelelser**

##### **3.1. Kort om Dragør Bevaringsdag 2024**

Interessant program med et tilfredsstillende antal gæster på ca. 200 over hele dagen. Arbejdsgruppen forbereder Dragør Bevaringsdag 2025.

##### **3.2. Orientering fra udrykningsgruppen siden møde 22. nov. 2023:**

- / Vognmandsgade 2. Ansøgning til Dragør Byfond om støtte til restaurering af vinduer.  
Ansøgningen fik afslag grundet generelle faldende bevaringsværdier.
- / Fogdens Plads 7. Støtte til en tilstandsrapport vedr. udhuset med henblik på bevaring og istandsættelse.  
Dragør Byfond betaler tilstandsrapporten.
- / Lillegade 3. Ansøgning til Dragør Byfond vedr. støtte til nyt tag på udhus.  
Sagen afventer.
- / Strandgade 23. Udtalelse vedr. lovliggørelse af tagvinduer i stråtag:  
Formanden henviste til beslutningen på KBEU-udvalgsmødet 11. september 2024.

##### **3.3. Status på gadebelysning**

Formanden henviste til beslutningen på KBEU-udvalgsmødet 11. september 2024.

### 3.4. Status på skaterbane

Formanden henviste til beslutningen i økonomiudvalget 19. september 2024. og mødereferat af 29. august 2022.

### 3.5. Revision af Lokalplan 25 – tidsplan og proces

Kommunen er i gang med opstart af processen med at revidere lokalplanen. Revisionen skal sikre, at plangrundlaget er opdateret. Den nye lokalplan forventes færdig medio 2026.

## 4. Dragør Byfond

### 4.1. Stettinstræde 4

Ansøgning om støtte til genopretning af vandskadedt gavl.  
Afslag med begrundelse om, at det hører under almindeligt vedligehold.

## 5. Bevaringssager til drøftelse

### 5.1. Stettinstræde 1

Ombygning af villa fra 1936

Bevaringsnævnet kan ikke anbefale projektet med den foreslåede ombygning herunder nyt tag, i dragørstil. Nævnet anbefaler at bevare husets nuværende arkitektoniske udtryk som en velbevaret repræsentant for funktionalismen.

## 6. Orientering om verserende sager

6.1 Fogdens Plads 7 – projekt for hovedhus blev behandlet på Klima, By og Erhvervsudvalgets møde d. 9. oktober 2024.

6.2 Von Ostengade 32 – skorsten fjernet på fredet hus uden forudgående tilladelse.

Ejer har oplyst at ville søge Slots- og Kulturstyrelsen om en ny skorsten. Kommunens praksis i sager vedrørende fredede huse i den gamle bydel er at tage styrelsens afgørelser til efterretning.

## 7. Indkomne bevaringssager

- / Strandstræde 33b Drivhus  
Nævnet ønsker at følge denne sag.
- / Strandstræde 9 Kvist i stråtag
- / Skipperstræde 11 Udskiftning af tofløjet hoveddør
- / Stormgade 5 Vindue i udhus, udskiftning af lampe på facade mm.
- / Vognmandsgade 8 Udskiftning af vinduer
- / Lodsstræde 7 Elladestander

Nævnet henviser til tidligere anbefalinger i mødereferat af 24. april 2024.

## **8. Drøftelse af bygningsselementer**

8.1. Tagvinduer: Bevaringsnævnet ønsker en restriktiv praksis i fuld overensstemmelse med Lokalplan 25. Administrationen oplyste at det altid er en konkret vurdering ift. dispensation. Nævnet ønsker at administrationen udarbejder en oversigt over tagvinduestyper, der kan anvendes på bevaringsværdige huse. Dette tages op på næste møde.

8.2. Blikkenslagerkviste – udskudt til næste møde.

8.3. Træterrasser – udskudt til næste møde.

8.4. Fuglegitre på skorstene:

Nævnet besluttede at anbefale et helt fladt fuglegitter, der flugter plant med skorstens top og dermed ikke er synligt fra gadeniveau. Formanden kontakter skorstensfejeren.

## **9. Skiltning ved Dragør Museum**

Det blev besluttet, at der nedsættes en arbejdsgruppe uden for Nævnets regi.

## **10. Eventuelt**

### **Bilag til mødet:**

Referat fra møde d. 24. april og 26. juni 2024  
Fondsansøgning fra Stettinstræde 4  
Projektforslag Stettinstræde 1