

Bilag 2 til BEPU-sag 5.2.2019
Ansøgning

Fra: Teis Lind <Teis.Lind@cmport.com>
Sendt: 14. december 2018 11:54
Til: Jørgen Jensen
Emne: Vartovslængen 8 2791 Dragør
Vedhæftede filer: Teis hus_181212.pdf

Til Jørgen Jensen

Som aftalt på vores møde på rådhuset fredag den 30/11 2018. fremsender jeg her vores forslag som vores nabo mod nord Claus og Mona Brygger har foreslået som en løsningsmodel de har fremsendt til kommunen, med ensidigt tagfald mod deres matrikel.

Vi har nu fået lavet en tegning hvor det fremgår at der er tagfald mod nord med udhæng og tagrende som Claus og Mona har beskrevet de vil finde som en fin og acceptabel løsning.

Vi har ud fra denne løsning valgt at se hvorledes vi kan få skabt mest mulig harmoni. Med løsningen med tagfald mod nord opnår vi 4 forskellige tagløsning som ikke vil blive den pæneste løsning i bybillede. Vi har set og vurderet på løsninger og kommet frem til en løsning som vi har præsenteret for vores naboer, her har vi kun fået gode tilbagemeldinger.

Vi har som vi talte om på vores møde valgt at trække tilbygningen helt frem mod Stettinstrædet så den flugter med vores lysthus. Her har vi så valgt at bygge facaden på tilbygningen sammen med lysthuset og ikke som tidligere med en afstand på 10 cm. Som ses på tidligere fremsendte tegninger. Vi har også valgt at ud mod gaden at lave et tagfald på vores lysthus mod syd så det danner et tosidigt fald, samt skifte beklædningen så den bliver ens med tilbygningen og danner et fint helhedsindtryk. Det tosidige fald er kun på lysthusets bredde som er de 2,5 meter. Vi har også valgt at indsætte et vindue i tilbygningens ende gavl ud mod Stettinstrædet for at opnå et mere åbent og imødekommen helhedsindtryk.

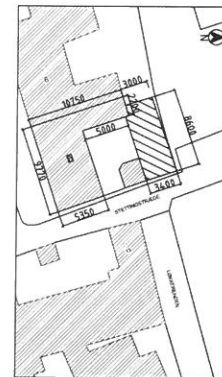
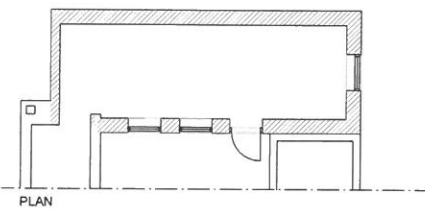
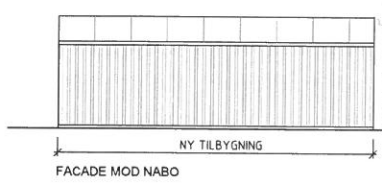
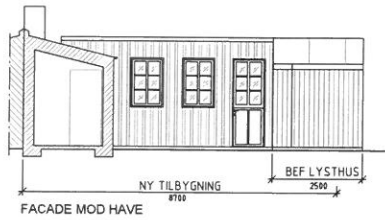
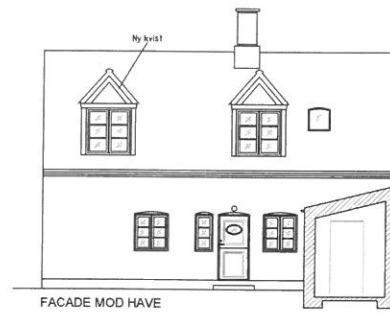
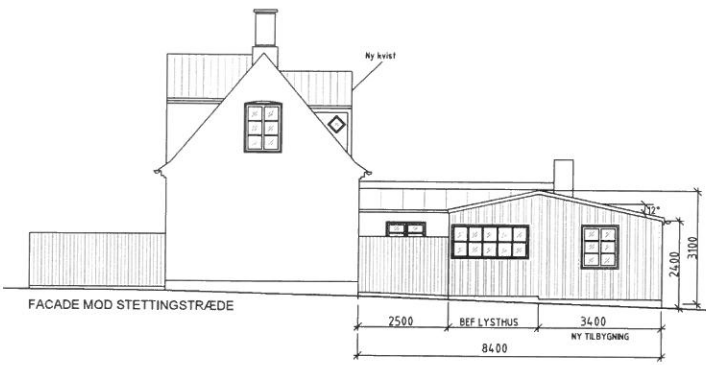
Vi håber at vi nu har fundet en løsning alle kan se som en god løsning på vores byggesag hvor hensynet og helhedsindtrykket imødekommes

Med venlig hilsen / Best regards

Teis Lind Strategic purchasing & maintenance Manager
Phone direct +45 3546 1333 - Mobile +45 2078 9868 - Teis.Lind@cmport.com

 **COPENHAGEN MALMÖ PORT**

Containervej 9 - P.O.Box 900 - DK-2150 Nordhavn Copenhagen - - www.cmport.com



PLANTEGNING
SKALA 1:400 (A3)



BEMÆRKNING:

Måle i mm

REV. A	TILBYGGE	17.07.11	MP
REV. B	TILBYGGE	18.08.11	MP
REV. C	ENERGI_1_HSG_A3_M05_M09	18.07.11	MP

OM- OG TILBYGNING

MATR. NR 45 DRAGØR
VARTOVSLÆNGEN 6
TEIS LIND

FACADE
PLAN
PLANTEGNING

1:100(A3)

17.07.11