



## Analyse af moderniseringsbehov for Dragør Skole

J.nr.: 00.01.00.A00  
Sagsnr.:18/344

### RESUMÉ:

Der er udarbejdet en analyse af Arkitektfirmaet Arkitema, som har undersøgt moderniseringsbehovet af læringsmiljøerne på Dragør Skole. Arkitema præsenterer udvalget for denne.

### INDSTILLING:

Administrationen indstiller:

1. **at** udvalget drøfter analysen af moderniseringsbehovet for Dragør skole
2. **at** udvalget sender analysen til drøftelse hos det Rådgivende Skoleorgan.

### BESLUTNING: SKOLEUDVALGET DEN 31-05-2018

Ad. 1.+2.  
Godkendt.

Katrine Tholstrup (C) var indkaldt som stedfortræder for Martin Wood Pedersen (C).

### SAGSFREMSTILLING:

På kommunalbestyrelsesmødet d. 22.02.18 blev det besluttet, at der udarbejdes en analyse af moderniseringsbehovet for Dragør Skole, som omfatter bygningernes tilstand og muligheder for ombygning til en skole der understøtter et opdateret pædagogisk undervisningsmiljø.

Analysen skal indgå i de igangværende volumenstudier for et nyt supplerende 9. spor med henblik på, at analysen fremlægges som en del af volumenstudierne på møde i Skoleudvalget og videre politisk behandling i løbet af juni måned.

Det meddeles, at der er en økonomisk ramme på kr. 250.000 som en tillægsbevilling til udarbejdelse af undersøgelsen.

### Moderniseringsbehov af Dragør Skole

Hovedelementerne i analysen er:

#### Tilstandsvurdering

Der er udarbejdet en tilstandsvurdering af skolens bygninger både inde og ude, og skolen har behov for reovering på udvalgte områder.

Hovedkonklusioner i forhold til vurdering af bygningernes tilstand:



- Facader og indgangspartier bør renoveres
- Gymnastiksalen inklusiv omklædningsområdet er vurderet ikke egnet til renovering
- Det er muligt at etablere godkendt undervisningsareal på tagetagen på den gamle røde bygning ved at etablere redningsåbninger/flugt veje

#### Analyse af læringsmiljø

Der er udarbejdet en analyse af arealerne i forhold til at etablere et tidssvarende læringsmiljø på Dragør Skole.

Hovedkonklusion af analysen vedr. læringsmiljø viser:

- At de eksisterende klasselokaler på Dragør Skole generelt bør ombygges med henblik på at lokalerne kan leve op til tidssvarende læringsmiljø.
- At der er et reelt behov for mere areal til indskoling.
- At der er behov for en central placering af PLC (pædagogisk læringscenter), som kan indeholde både bøger, og rum for vejledning, kreativitet, samt fordybelse.
- At skolegården bør indeholde et læringsmiljø, hvor det er muligt at have undervisning.

#### **LOVE/REGLER:**

Ingen bemærkninger.

#### **ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:**

Overslag fra Arkitema er vedlagt som bilag.

Samlede budgetoverslag (ekskl. moms) over moderniseringsplan der inkluderer ombygning af eksisterende bygninger, nedrivning og nybyggeri og øvrige omkostninger er i alt 34,5 mio. kr.

#### **KOMMUNIKATION/HØRING:**

Rådgivende Skoleorgan d. 7. juni 2018.

#### **RELATION TIL POLITIKKER:**

Ingen bemærkninger.

#### **BESLUTNINGSPROCES:**

Skoleudvalget den 31. maj 2018.

Skoleudvalget den 20. juni 2018.

#### **BILAG:**

- |   |  |          |
|---|--|----------|
| 1 | Åben Dragør Skole - modernisering - arkitema         | 28452/18 |
| 2 | Åben Dragør Syd - Moderniseringsplanen - Bygningssyn | 30872/18 |
|   | 220518_MVS.pdf                                       |          |



3 Åben Dragør Syd  
moderniseringsplan\_MAJ\_2018\_LOW.pdf

30871/18