

Skipperstræde 16, ansøgning om lokalplangodkendelse

I forlængelse af vores første byggeansøgning af 11. august 2017, og afslaget derpå, fremsender vi hermed byggeansøgning nr. 2 til vores grund Skipperstræde 16.

I det nye forslag har vi, i videst muligt omfang, taget hensyn til, at vi ikke kunne få godkendelse af en skæv tagprofil, og at det ikke var muligt at bygge et hus, der var bygget på tværs af hovedhuset.

I nærværende ansøgning har vi udelukkende udformet byggeriet, så det ligger i tråd med længehusprincippet i den gamle by. For at få plads til vores familie inden for den til rådighed værende byggeret har vi valgt en "Stormgade 5- arkitektur" i den del af huset, der ligger i forlængelse af Fogdens Plads 7 (som foreslået af Bevaringsnævnets udrykningsgruppe i notat af 20.7.17). Dette hus er suppleret med en parallel længe, som tidligere er anset af Bevaringsnævnet som en fremkommelig løsning, grundens facon taget i betragtning (refereret i brev fra Dragør Kommune 03.10.16).

På tegningerne ses et udhus i naboskel mod syd, som er placeret, så det sikrer lysindfald i naboens stuevindue.

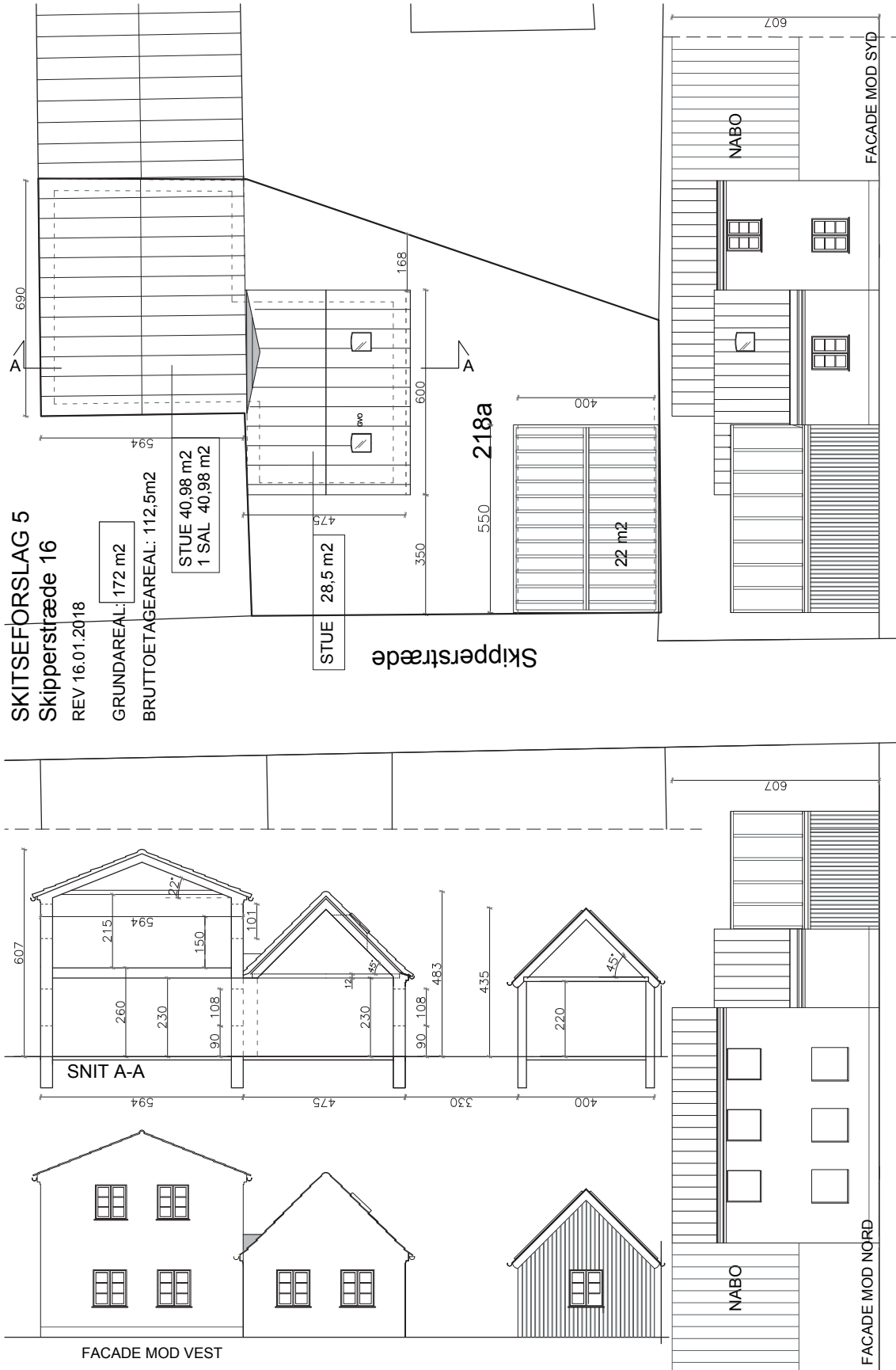
Vi gør opmærksom på, at projektet først bliver detailprojekteret, når byggefeltet er godkendt. Det er vigtigt for os at få en tilkendegivelse om godkendelse af de ydre rammer, således at vi dels kan aktivere Kroppedal Museum, dels opstarte arkitekt Lars Remfeldts detailprojektering.

Ansøgningen er vedlagt skyggestudier af skipperhuset, så naboerne mod nord kan vurdere byggeriets indflydelse på skyggeforhold i deres have.

Vi håber på en lokalplangodkendelse af dette forslag, med de dispensationer det må kræve.

Venlige hilsener
Inge-Lise Hartz og Ole Teisen

Byggeprojekt, Skipperstræde 16 - udformning



Byggeprojekt, Skipperstræde 16 - skyggestudier mod nord

