

### Ansvarlig myndighed

Dragør Kommune

### Indsendt af

arkitekt lars remfeldt Aps  
Rønne Alle 25 st  
2791 Dragør

E-mail: lars@arklar.dk

Telefon 40583325

CVR / RID CVR:38651609-RID:98568888

Indsendt: 11-10-2017 10:57

BOM-nummer: byg-2017-177261

Indsendelse nr.: 1

Fase: Ansøgning

### Planlagt arbejde

#### Redegørelse:

I forbindelse med en forestående tagrenovering på ejendommen herunder, opretning af tagflader, ny tagbelægning, efterisoleing, zinkbeklædninger, inddækninger, tagrender og nedløb, søger hermed om tilladelse til:

Indragelse af et eksisterende udnytteligt loftrum. loftrum tilknyttes de to underliggende lejligheder og forbindes med interne trapper til underliggende etage. Fra de to udnyttede loftrum etableres adgang til forrum til hovedtrappen. Opførelse af 4 nye kviste og udskiftning af ovenlys til GVO vinduer. inddragelsen vil øge arealet af de to øverste lejligheder med hver 30 m<sup>2</sup>. Eksisterende hanebåndslasker, hæves 20 cm. der isoleres mellem spær/ opretning og suppleres indvendigt på spær med refleksiv isolering og gipsbeklædning. Energikrav vil hermed kunne opfyldes. Der ansøges om kviste i udførelse som blikkenslagerkviste, med zinkflunker og zinktag. I kviste isættes 3 rammede vinduer svarende til vinduer i underliggende facade. Kvistvinduer ikke som dannebrogsvinduer, men som almindelige 3 rammede med 2 vandrette sprosser pr ramme. Kviste monteres i afstand fra naboskel større end 2,5 m.