

16/1437

Erik Søndergaard
Skippergangen 1
2791 Dragør
32 53 17 73
40 25 15 53



12.10.2017

Ny bebyggelse Skipperstræde 16, naboorientering Sag 16/1437

Vi takker for Deres brev af 29.9.2017 med orientering om den ønskede bebyggelse på Skipperstræde 16.

Den overordnede udformning kan vi tiltræde, idet vi hæfter os ved, at taghældningen ind mod os er uændret i forhold til det tidligere hus, og at antallet af vinduer mod vores grund ikke forøges.

Vi kan i den forbindelse oplyse, at det oprindelige hus havde to nordvendte vinduer, der begge var uigennemsigtige og ingen vinduer i vest i stueplan.

Vi forudsætter altså:

- 1) At der er tale om en flytning af de to tidligere vinduer i nordfacaden til vest gavlen
- 2) At der ikke også etableres vinduer i nordfacaden, idet vi bemærker, at tegning på nordsiden ikke er fremlagt
- 3) At der ikke etableres tagvinduer mod nord
- 4) At de vinduer mod vest ind mod vor grund følger samme regler, som var de placeret i nordfacaden
- 5) At vores beplantning i haven langs med Skipperstræde 16 ikke skal reduceres.

Det er vigtigt for os, at der ikke etableres flere vinduer ind mod vores have end i det oprindelige hus.

Vi har overfor ejerne givet udtryk for, at de to tidligere nordvendte vinduer kunne flyttes til vest gavlen under forudsætning af, at de var uigennemsigtige, da de vender ud mod vores have.

Vi imødeser orientering om det endelige projekt.

Med venlig hilsen

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Erik Søndergaard'.

Erik Søndergaard

Jørgen Jensen

Fra: Lone Elbjørn <lone@elbjoern.eu>
Sendt: 11. oktober 2017 10:44
Til: Plan og Teknik
Cc: i@hartzdesign.dk
Emne: Vedr sagsid. 16/1437

Vedr sagsid. 16/ 1437

Som nabo / bagbo til Skipperstræde 16 , idet vi bor Bymandsgade 24 , vil vi hermed meddele , at vi kan godkende det forslag , der er tilsendt os , og den ansøgning I har modtaget.

Vi har løbende henover sommeren været i tæt dialog med ejerne af matriklen , hvor vi i samråd med ejerne af matriklen , har forsøgt forskellige løsninger , der kunne give dem optimal beliggenhed mht lys og kvadratmeter samt tilsvarende give os det stadige omend lille lysindfald , der gør vores stue , med kun et vindue mod nord , fortsat rart at bo i .

Vores konklusion blev , at den tilsendte tegning , som I har sendt kopi af til os og som I nu beder os forholde os til , at vi i fuld tillid til , at dette forslag bliver løsningen , hermed godkender og accepterer fremsendte.

Mvh
Jan og Lone Elbjørn
Bymandsgade 24
2791 Dragør

Sendt fra min iPad