

Hans Jørgen Johansen

1. Nabokøringssvar

15/752

**Fra:** Niels Steenstrup Zeeberg <nsz@whiteguide.dk>  
**Sendt:** 18. maj 2017 18:47  
**Til:** Plan og Teknik Dragør Kommune  
**Emne:** Fwd: Øresunds Allé 67

Kære Hans Jørgen Johansen,

Ref. nedenstående er vi, til din orientering, også nogle, der er af en anden opfattelse - og dermed lidt mere i 'sync' med Plan og Byg / Plan og Teknik :-)

Nærværende mail er blot til orientering.

Hvis du, i fald det kan lette dit arbejde, ønsker, at jeg skal skrive en formel mail til dig desangående, så lad mig det vide.

Bedste hilsener  
Niels Steenstrup Zeeberg  
Direktør  
White Guide Danmark  
Telefon +45 40 64 58 68  
[nsz@whiteguide.dk](mailto:nsz@whiteguide.dk)  
[whiteguide.dk](http://whiteguide.dk)



----- Videresendte meddelelser -----

**Fra:** Niels Steenstrup Zeeberg <[nsz@whiteguide.dk](mailto:nsz@whiteguide.dk)>  
**Dato:** 18. maj 2017 kl. 18.41  
**Emne:** Øresunds Allé 67  
**Til:** [mg@proxias.com](mailto:mg@proxias.com), [hans@geschwendtner.dk](mailto:hans@geschwendtner.dk)

Kære Morten og Hans,

I forlængelse af jeres brev af 16. maj, og kommunens ditto af 3. maj, 2017, hvor os omboende til Øresunds Allé 67 inviteres til, at komme med kommentarer til ansøgning om dispensation til enfamiliehus på ovenstående adresse, skal jeg herved gøre opmærksom på, at vi for vores del mener, at Dragør Kommune så absolut bør give nævnte dispensation.

Der burde, mener vi, fremsættes forslag til ændring af byplanvedtægt nr. 3 af Dragør, der i §4 stk. 1. bestemmer, at bebyggelse kun må opføres i én etage eventuelt med udnyttet tagetage.

Ellers finder der jo en markant forskelsbehandling sted på den sydlige ende af Øresunds Allé, hvor der gerne fx på kommunens egen foranledning blev givet tilladelse til at bygge i tre etager ved Lodsgården, og vores nordlige, der burde have samme ret.

Adskillige huse i vores nordlige ende er jo allerede i to fulde etager, og den almindelige ligeretsregel vil alligevel kunne gøres gældende.

Så her på matriklen er vi altså fortalere for, at Plan og Byg / Plan og Teknik som minimum arbejder for, at der fra politisk hold gives tilladelse til to etager, og principielt tre etager, således at Dragør Kommune ikke stiller sine borgere frem for sine egne interesser.

På vegne af Ida Zeeberg Belhouche og undertegnede.

Bedste hilsener

Niels Steenstrup Zeeberg  
(fra Øresunds Allé 77).

Direktør

White Guide Danmark

Telefon [+45 40 64 58 68](tel:+4540645868)

[nsz@whiteguide.dk](mailto:nsz@whiteguide.dk)

[whiteguide.dk](http://whiteguide.dk)

